

ANEXA
la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 - Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991¹⁾:

[] a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevazute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;

[] b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

[] c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albi, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructura, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și retehnologizare a celor existente;

[] d) împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

[] e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatarilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatari de suprafață sau subterane;

[] f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării execuțării lucrărilor, în condițiile prevazute la art. 7 alin. (1¹⁾) din Legea nr. 50/1991;

[] g) organizarea de tabere de corturi, casuțe sau rulote;

[] h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuși și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extraterritorial;

[] i) cimitire - noi și extinderi.

[] j) lucrări de desființare a construcțiilor prevăzute la lit. a)-h).

Capitolul 2 - Categorii de construcții¹⁾:

[] construcții de locuințe

[] construcții pentru instituții publice și servicii:

[] pentru sănătate

[] pentru asistență socială

[] pentru învățământ

[] pentru cultură

[] pentru turism

[] pentru culte

[] pentru administrație și finanțe

[] pentru comerț

[] pentru servicii

[] pentru sport

[] pentru recreere

[] construcții agricole și zootehnice

[] construcții industriale

[] construcții pentru depozitare

[] construcții pentru transporturi

[] construcții pentru telecomunicații

- construcții energetice
- construcții hidrotehnice
- construcții pentru imbunătățiri funciare
- construcții tehnico-edilitare
- construcții pentru pompieri
- construcții cu caracter special
- construcții cu funcțiuni comasate
- rețelele edilitare:
 - apă
 - canalizare
 - energie electrică
 - termice
 - gaze
 - telecomunicații
- amenajări exterioare:
 - amenajarea și consolidarea terenului
 - străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
 - spații libere și mobilier exterior
 - spații verzi, împrejmuiiri
- construcții cu caracter provizoriu.

¹⁾Se introduce "X" în caseta.

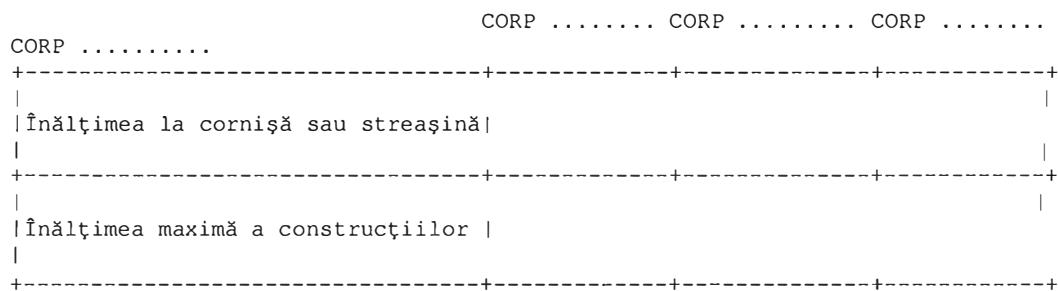
Capitolul 3 - Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului m²
- b) Situarea terenului față de strazile adiacente
- c) Procentul de ocupare a terenului - POT²): existent% propus%
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent propus
- e) Alinierea construcțiilor:
 - Corpul de clădire cel mai avansat fata de limita proprietății la strada se afla la m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 - de m fata de limita de proprietate din
 - de m fata de limita de proprietate din
 - de m fata de limita de proprietate din
- f) Numărul de corpuși de clădiri, din care: existente desființate, menținute propuse rezultate
- g) Suprafețe³:

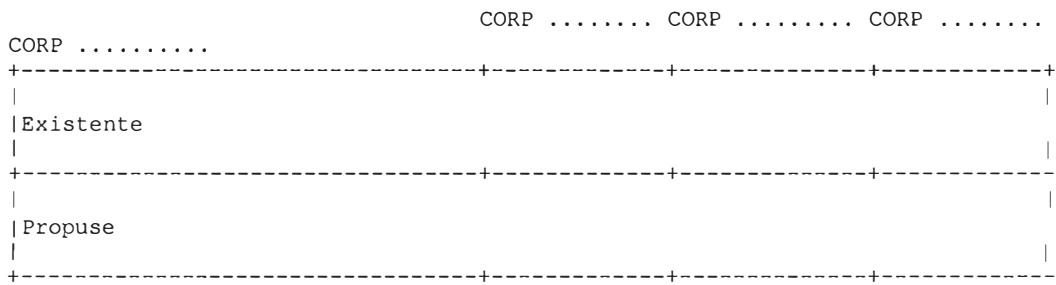
| | | | | | (m ²) |
|------------------------|--|---|------------|---|-------------------|
| Construcții | Suprafața Suprafața Suprafața utilă Suprafața locuință/ | | | | |
| | construită desfașurată | | nr. camere | | |
| - existente, din care: | / | | | | |
| - desființate | | / | | | |
| - menținute | | | / | | |
| - propuse | | | | / | |
| TOTAL*) | | | | | / |

*)Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

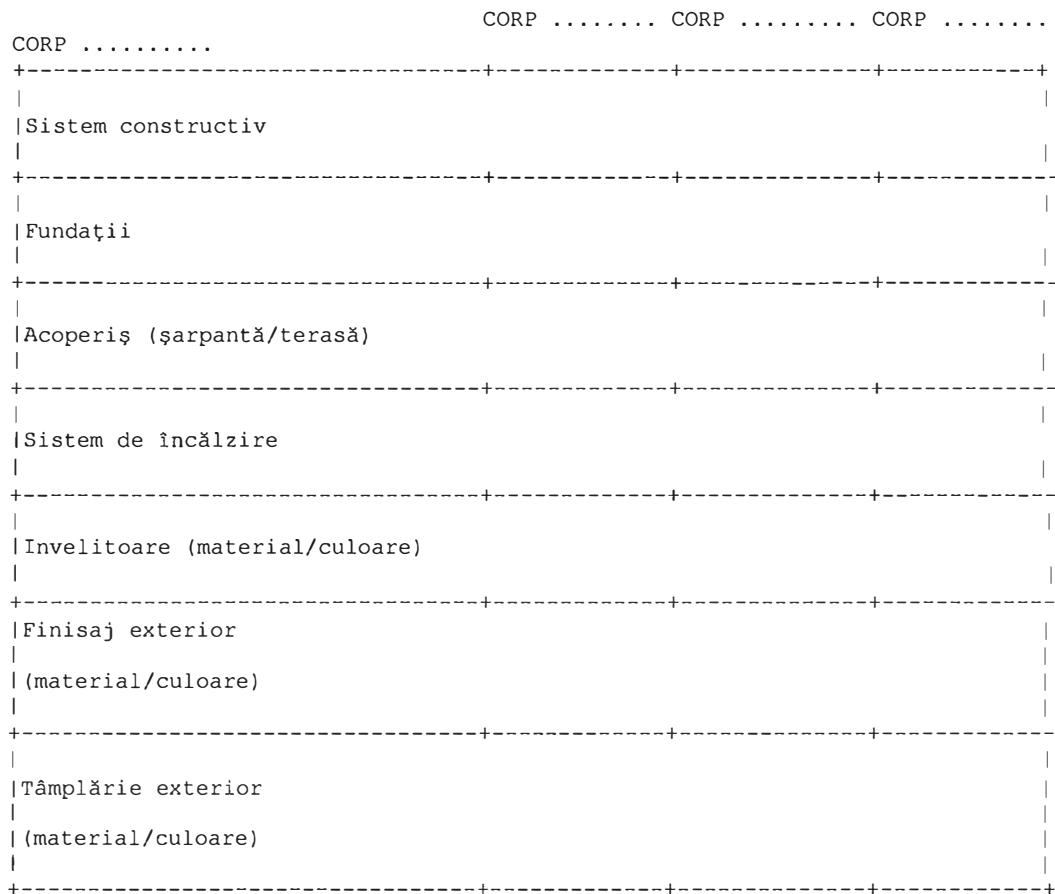
h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):



i) Numărul de niveluri:



j) Caracteristici constructive și aspect exterior:



k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

▪ Construcții de locuințe¹⁾

principale (permanente) sezoniere (de vacanța) [] pentru închiriere
sociale] de serviciu [] de necesitate [] de intervenție
de protocol

Numar de apartamente propuse, din care cu: 1 cam.... 2 cam. 3 cam. 4 cam.
5cam.

²⁾Conform Hotărârii Guvernului nr. 525/1996.

³⁾Documentul național de referință este STAS 4908-85.

▪ Construcții pentru instituții publice¹⁾

sănătate nr.de paturi nr.de consultații nr.de proceduri
învățământ nr.de săli de clasa nr.de locuri nr.de grupe
cultură nr. de locuri
hoteliere nr. de camere nr. de locuri
culte nr. de locuri
administrative și financiare nr. de personal

▪ Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii¹⁾

comerț nr. de personal
alimentație publică nr. de locuri nr. de personal
servicii nr. de personal

▪ Construcții pentru sport, recreere¹⁾

sport nr. de locuri
recreere nr. de locuri

▪ Construcții pentru activități productive¹⁾

producție nr. de personal
depozitare nr. de personal

▪ Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

l) Asigurarea utilităților urbane¹⁾

| | | | | |
|-----------------|-----|------------|-------------------|-----------------|
| apa | [] | canalizare | energie electrică | energie termică |
| gaze naturale | | telefonie | [] salubritate | transport urban |
| Alte utilități: | | | [] | |

m) Garaje și parcaje¹⁾

| | | | |
|---------|---------------------|--|----------------|
| garaje | nr. de locuri | Suprafata construita desfasurata | m ² |
| parcaje | nr. de locuri | Suprafata construita desfasurata | m ² |

n) Drumuri, alei, platforme: suprafața carosabil m²; suprafața pietonală m²

o) Spații verzi¹⁾

| | | |
|-----------------------------|------------------|-----------------|
| arbori taiati numar | arbori mentinuti | numar |
| arbori plantati numar | spatii verzi | suprafata |

p) Modul de evacuare a deșeurilor

.....
.....

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă

.....
.....

s) Măsuri de protecție a mediului

.....
.....

t) Alte caracteristici specifice

.....
.....

Întocmit⁴⁾)

L.S.

Data

⁴⁾Anexa se întocmește de către un proiectant autorizat (persoana fizică sau juridică); se precizează datele de identificare, după caz:

-numele și prenumele persoanei care o întocmeste și se aplică parafa - după caz;
-numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică stampila.