

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 22.11.2018 în ședința ordinară a Consiliului Local Baci

La ședință participă un număr de 17 consilieri din 17 aleși.

Președinte de ședință, dl consilier LĂPUȘAN ELENA FIRUȚA.

Invitați la ședință dl. ing. Kovacs Gyorgy, inspector în Compartimentul Urbanism și dl. Hedeș Mihai inspector în Compartimentul Impozite și Taxe Locale.

Se dă cuvântul secretarului comunei Baci, care prezintă procesul-verbal încheiat în ședința anterioară. Nu sunt obiecțiuni. Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru.

Se prezintă ordinea de zi:

1. *Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019;*
2. *Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor pe mijloacele de transport în comun pentru cadrele didactice angajate la Școala Gimnazială "Tamas Gyula" Mera*
3. *Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor pe mijloacele de transport în comun pentru cadrele didactice angajate la Școala Gimnazială "Constantin Brâncoveanu" Baci*
4. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare al compartimentului de asistență socială organizat la nivelul comunei Baci*
5. *Proiect de hotărâre privind aprobarea PUD pentru construire casa familială P+E, branșamente și racorduri la utilități în localitatea Baci, strada Crinului, nr.1-3, com. Baci, jud. Cluj*
6. *Proiect de hotărâre privind aprobarea PUD pentru construire Centru Comercial de tip supermarket în localitatea Baci, strada Jupiter, nr.12, com. Baci, jud. Cluj*
7. *Proiect de hotărâre privind eliberarea acordului Consiliului Local pentru deschidere acces la strada a localității, amplasarea rețelelor edilitare, racordurilor și branșamentelor pe domeniul public al comunei Baci în vederea realizării investiției -Elaborare PUZ pentru construire ansamblu de locuințe colective, loc de joacă pentru copii, dotări publice – grădiniță, amenajări exterioare, accese, parcuri, împrejurimi, extindere rețele edilitare și racorduri utilități, operațiuni notariale, parcelare în localitatea Baci, nr. fn, com. Baci, jud. Cluj*
8. *Probleme curente ale administrației publice locale.*

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru.

Se prezintă un Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019. Dl. Hedeș prezintă acest proiect de hotărâre. Se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi pentru.

Se prezintă un Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor pe mijloacele de transport în comun pentru cadrele didactice angajate la Școala Gimnazială "Tamas Gyula" Mera. Se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi pentru.

Se prezintă un Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor pe mijloacele de transport în comun pentru cadrele didactice angajate la Școala Gimnazială "Constantin Brâncoveanu" Baci. Se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi pentru.

Se prezintă un Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare al compartimentului de asistență socială organizat la nivelul comunei Baci. Se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi pentru.

Se prezintă un Proiect de hotărâre privind aprobarea PUD pentru construire casa familială P+E, branșamente și racorduri la utilități în localitatea Baci, strada Crinului, nr.1-3, com. Baci, jud. Cluj.

Dl. Kovacs prezintă informații despre proiect.

Dl primar – i-am cerut să facă trotuar de 90 cm din terenul lui.

Dl secretar – dl Kovacs există posibilitatea să se facă ieșiri pe strada respectivă?

Dl. Kovacs – da, pentru că e stradă cu sens unic.

Se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi pentru.

Se prezintă un Proiect de hotărâre privind aprobarea PUD pentru construire Centru Comercial de tip supermarket în localitatea Baci, strada Jupiter, nr.12, com. Baci, jud. Cluj.

Dna consilier Lăpușan – ce a hotărât comisia de specialitate?

Dl. consilier Baci – aviz nefavorabil.

Dl. Kovacs – încă nu s-a finalizat documentația cerută în ședința anterioară.

Se supune la vot și se votează cu 15 voturi împotriva și o abținere.

Se prezintă un Proiect de hotărâre privind eliberarea acordului Consiliului Local pentru deschidere acces la stradă a localității, amplasarea rețelelor edilitare, racordurilor și branșamentelor pe domeniul public al comunei Baci în vederea realizării investiției -Elaborare PUZ pentru construire ansamblu de locuințe colective, loc de joacă pentru copii, dotări publice – grădiniță, amenajări exterioare, accese, parcări, împrejmuire, extindere rețele edilitare și racorduri utilități, operațiuni notariale, parcelare în localitatea Baci, nr. fn, com. Baci, jud. Cluj.

Investitorul prezintă proiectul de investiție.

Dl. consilier Deak – D+P+3E+M da? Nu cred că în zonă s-a mai construit așa?

Investitor – în dreptul terenului nostru este construit D+P+4E+M

Dl Kovacs – zona este de D+P+2E+M,

Investitor – dacă construim așa trebuie să renunțăm la grădiniță.

Dl primar – au cerut CUT-ul mai mare ca să poată construi grădiniță, noi putem să le impunem că în acel loc trebuie să se construiască grădiniță și parc de joacă pentru copii așa cum e prevăzut în proiect și nimic altceva.

Dl. consilier Maier – oprim construcțiile temporar până se rezolvă problema cu traficul, nu putem negocia iar cu investitorii.

Dl primar – studiul de oportunitate a fost obținut din aprilie 2018.

Dna consilier Lăpușan – ce a hotărât comisia de specialitate?

Dl. consilier Baci – aviz nefavorabil.

Se supune la vot și se votează 9 voturi împotriva, 7 abțineri.

Nemaifiind alte puncte la ordinea de zi se declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LĂPUȘAN ELENA FIRUȚA



SECRETAR
PRIPON IOAN