



## **Primăria Comunei Baci Județul Cluj**

**România, Județul Cluj, Comuna Baci, Nr. 301**

**Tel. 0264-260314 Fax. 0264- 260699**

**e-mail [primariabaciu@yahoo.com](mailto:primariabaciu@yahoo.com) web: [www.primariabaciu.ro](http://www.primariabaciu.ro)**

NR;0290/IV/01,03,2019

### **REFERAT**

**privind aprobarea amplasamentului obiectivului de utilitate publica de interes local - Alimentare cu apa a localitatilor Mera,Radaia si Suceagu, comuna Baci, judetul Cluj- Etapa I – Aductiune – Intrare in legalitate si Construire culoar de expropriere conform planului topografic care contine , coridorul de expropriere si aprobarea declansarea procedurii de expropriere pentru cauza de utilitate publica a tuturor imobilelor terenuri proprietate privata care constituie coridorul de expropriere aferent obiectivului de investitii - Alimentare cu apa a localitatilor Mera,Radaia si Suceagu, comuna Baci, judetul Cluj- Etapa I – Aductiune – Intrare in legalitate si Construire culoar de expropriere, situate in extravilanul si intravilanul comunelor Garbau si Baci, judetul Cluj, si propunerea intocmirii Listei cuprinzand proprietarii si titularii altor drepturi reale ale caror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere si valoarea despagubirilor individuale , precum si elaborarea Raportului de evaluare pentru imobilele terenuri proprietate privata care constituie coridorul de expropriere aferent obiectivului de investitii - Alimentare cu apa a localitatilor Mera,Radaia si Suceagu, comuna Baci, judetul Cluj- Etapa I – Aductiune – Intrare in legalitate si Construire culoar de expropriere**

Lucrarile de alimentare cu apa a localitatilor Mera,Radaia si Suceagu sunt in curs de executare si este impartita in doua etape;

Etapa I – Conducta de aductiune, statie de pompare si rezervor 400 mc – lucrare terminata in prezent – lucrare realizata in proportie de peste 97%,

Etapa II - Conducta de distributie si bazin 300 cm – lucrare inceputa,

Prevederile alimentarii cu apa a localitatilor Mera,Radaia si Suceagu din sursa sistemului zonal Cluj prin extinderea sistemului de alimentare cu apa existent va conduce la,

-asigurarea furnizarii permanente a cerintei de apa din punct de vedere cantitativ si calitativ

-inbunatatirea conditiilor de viata si sanatate a populatiei

-cresterea nivelului calitatii derviciilor

Traseul conductei de distributie a apei va fi pe domeniul public al comunei Garbau si Baci si partial din cauza intabularilor gresite trece si prin terenuri proprietate private.

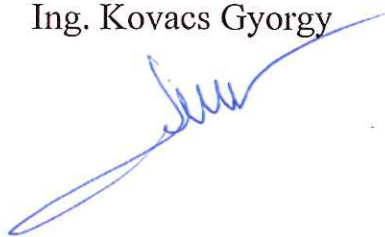
Din aceste considerente este necesar stabilirea si aprobarea culoarului de expropriere totodata inceperea procedurilor de expropriere pentru suprafata terenului situata pe amplasamentul obiectivului de interes local este primordiala in vederea realizarii lucrarilor. Totodata este necesar intocmirea listelor cuprinzand proprietarii si titularii altor drepturi reale ale caror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere si valoarea despagubirilor individuale ,precum si elaborarea raportului de evaluare pentru imobilele terenuri proprietate privata care constituie coridorul de expropriere aferent obiectivului de investitii.

Legea nr.255/2010 privind exproprierea terenurilor ,necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local cu modificarile si completarile ulterioare stabilesc cadrul juridic pentru luarea masurilor necesare executarii lucrarilor de dezvoltare a infrastructuri a sistemului centralizat de alimentare cu apa a localitatilor Mera Radaia si Suceagu.

Anexam amplasamentul culoarului de expropriere conform planului topografic anexa 1.

Intocmit.

Ing. Kovacs Gyorgy

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Gyorgy Kovacs', written over the typed name.