

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA BACIU
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

privind eliberarea acordului Consiliului Local pentru deschidere acces la strada a localității, lucrări și amplasarea rețelelor edilitare, racordurilor și branșamentelor pe domeniul public al comunei Baciu, în vederea - PUD- construire casă familială P+M, împrejmuire, racorduri și branșamente, bazin vidanjabil, în localitatea Corușu, nr.fn, com. Baciu, jud. Cluj

Primarul comunei Baciu, judetul Cluj;

Avand in vedere referatul nr. 1314/IV/23.08.2018, întocmit de Kovacs Gyorgy, inspector de specialitate (urbanism), privind eliberarea acordului Consiliului Local pentru deschidere acces la strada a localității, lucrări și amplasarea rețelelor edilitare, racordurilor și branșamentelor pe domeniul public al comunei Baciu, în vederea - PUD- construire casă familială P+M, împrejmuire, racorduri și branșamente, bazin vidanjabil, în localitatea Corușu, nr.fn, com. Baciu, jud. Cluj.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 (r); Legii nr.350/2001 (r), art.36, alin.2), lit.(c) din Legea nr.215/2001 Legea administratiei publice locale, republicata;

In temeiul prevederilor art.45, alin.6 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale, republicata, propune urmatorul:

PROIECT DE HOTARARE

1. Eliberarea acordului Consiliului Local pentru deschidere acces la strada a localității, lucrări și amplasarea rețelelor edilitare, racordurilor și branșamentelor pe domeniul public al comunei Baciu, în vederea - PUD- construire casă familială P+M, împrejmuire, racorduri și branșamente, bazin vidanjabil, în localitatea Corușu, nr.fn, com. Baciu, jud. Cluj.

PRIMAR

ing. Mureșan Ioan Florin





Primăria Comunei Baciu Județul Cluj
România, Județul Cluj, Comuna Baciu, Str. Nufarului, Nr. 1
Tel. 0264-260314 Fax. 0264- 260699
e-mail primariabaciu@yahoo.com web: www.primariabaciu.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de Hotarare privind acordul pentru deschidere acces la strada a localitatii, lucrari si amplasare bransamente si racorduri pe domeniului public al comunei in vederea realizarii proiectului – Plan urbanistic de detaliu – Construire casa familiala P+M ,imprejmuire,racorduri si bransamente,bazin vidanjabil.

Pornind de la prevederile urbanistice in vigoare, in contextul economic actual investitorul doreste realizarea obiectivului principal al proiectului, acela de realizare a obiectivului - Construire casa familiala P+M ,imprejmuire,racorduri si bransamente,bazin vidanjabil.

Proiectul prezentat se incadreaza in sensul firesc de evolutie a zonei.

In vederea realizarii proiectului este necesar acordul Consiliului Local cu privire la deschidere acces la strada a localitatii, lucrari si amplasare bransamente si racorduri pe terenul care apartine domeniului public al comunei Baciu.

In scopul de mai sus ,prezentam spre aprobare alaturatul proiect de hotarare.

PRIMAR,

Ing. dipl. MURESAN IOAN FLORIN



NR. 1314/IV_/ 23,08,2018

REFERAT

Privind eliberarea acordului consiliului local pentru deschidere acces la strada a localitatii si pentru amplasarea retelelor edilitare,racordurilor si bransamentelor pe domeniul public al comunei– pe baza Legii 50/1991 (r), Legii 350/2001 (r), si Planul de Urbanism Local al com Baci in vederea – Plan urbanistic de detaliu – Construire casa familiala P+M ,imprejmuire,racorduri si bransamente,bazin vidanjabil ,in localitatea Corusu nr.fn, com. Baci, jud. Cluj.

I.DATE DE IDENTIFICARE:

Denumirea investitiei: – Plan urbanistic de detaliu – Construire casa familiala P+M ,imprejmuire,racorduri si bransamente,bazin vidanjabil

Localizare:	Localitatea Corusu nr.fn
Faza:	Acord
Beneficiar:	UGRUTAN GABRIEL
Proiectant:	Birou Individual de Arhitectura Macsim I. Marcela

II. CARACTERISTICILE PRINCIPALELE ALE PROIECTULUI:

Terenul este situat in intravilanul localitatii Corusu, intr-o zona de locuinte individuale su functiuni complementare.

Drumul apartine domeniului public al comunei , cu destinatia ,trotuare si drum.

Se propune elaborare Plan urbanistic de detaliu – Construire casa familiala P+M ,imprejmuire,racorduri si bransamente,bazin vidanjabil

III. CONCLUZII:

In urma analizarii documentatiei

Documentatia DTAC va fi intocmita cu respectarea tuturor reglementarilor si conditiilor mentionate in documentatiile de urbanism existente si aprobate. Se vor respecta si se vor obtine toate avizle din Certificatul de Urbanism nr.347 din 13,10,2017.

Din aceste considerente, eu Kovacs Gyorgy – inspector de urbanism propun eliberarea acordului favorabil pentru deschidere acces la strada si pentru amplasarea retelelor edilitare,racordurilor si bransamentelor pe domeniul public al comunei Baci in vederea executarii lucrarilor – Plan urbanistic de detaliu – Construire casa familiala P+M ,imprejmuire,racorduri si bransamente,bazin vidanjabil,

Intocmit,

Inspector de Urbanism

Kovacs Gyorgy

