

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

552/22.12.2023

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Bogăceanu Anuța

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Georgeș Vasile

având adresa de comunicare în: localitatea Cluj Napoca str. Comandău Capos nr. 171, bl. C1,  
sc. ...., et. III, ap. 30, județul/sectorul Cluj Napoca, codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. 0743313484, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3600mp (ha), reprezentând cota parte 3/8, la prețul de (\*) 20.00 (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Cotă-parte <sup>5)</sup>	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Com. Bocica Cluj</u>	<u>3600</u>	<u>3/8</u>	<u>66420</u>	<u>66420</u>	<u>72</u>	<u>245715</u>	<u>Fonorață</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Bogăceanu Anuța  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura cluj  
.....  
L.S.  
Data .....

Vânzător/Împuternicit,  
Georgeș Vasile  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura Vasile  
.....  
L.S.  
Data .....

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



**Primăria Comunei Baciu Județul Cluj**  
**România, Județul Cluj, loc. Baciu, Aleea Nufărului nr. 1**  
**Tel. 0264-260314 Fax. 0264- 260699**  
**e-mail [office@primariabaciu.ro](mailto:office@primariabaciu.ro) web: [www.primariabaciu.ro](http://www.primariabaciu.ro)**

---

## **PROCES VERBAL DE AFIȘARE** **a notificărilor titularilor dreptului de preemtiune**

Întocmit azi **22.12.2023**

Conform Art. 6 alin. 6) din legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare :  
astăzi, data de **22.12.2023**, am procedat la afișarea **notificărilor** către preemtorii

**Gheorghes Aurica**

**Gheorghes Bogdan**

**Pogacean Ioan**

**Pogacean Ioana**

**Mocan Ovidiu**

**Dragan Vasile**

**Gheorghes Ana**

**Grec Ioan**

menționați în lista preemtorilor din dosarul ofertei de vânzare a terenului extravilan nr. **552/22.12.2023** a doamnei/domnului **Pogacean Anuta si Gheorghes Vasile**, în calitate de proprietari.

Menționăm că aceștia nu au putut fi contactați.

**Primar,**  
**Ing. Balázs János**

