

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

545/20.11.2023

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> SERES ANA, CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în: localitatea SUCEAGA, str. 341, nr. 341, bl. 341, sc. 341, et. 341, ap. 341, județul/sectorul CLUJ, codul poștal 341, e-mail 341, tel. 341, vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,65 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 10.000 (lei).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BACIU SUCEAGA</u>	<u>0,65</u>	<u>1/1</u>	<u>66723</u>	<u>66723</u>	<u>47</u>	<u>3/1</u>	<u>A.</u>
Verificat primărie <sup>^4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

SERES ANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.  
Data 18.10.2023

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



**Primăria Comunei Baci Județul Cluj**  
**România, Județul Cluj, loc. Baci, Aleea Nufărului nr. 1**  
**Tel. 0264-260314 Fax. 0264- 260699**  
**e-mail [office@primariabaciu.ro](mailto:office@primariabaciu.ro) web: [www.primariabaciu.ro](http://www.primariabaciu.ro)**

---

## **PROCES VERBAL DE AFIȘARE** **a notificărilor titularilor dreptului de preemtiune**

Întocmit azi **20.11.2023**

Conform Art. 6 alin. 6) din legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare :  
astăzi, data de **20.11.2023**, am procedat la afișarea **notificărilor** către preemtorii

HARI HELGA  
SZABO ANDRAS  
GABOȘ CECILIA

menționați în lista preemtorilor din dosarul ofertei de vânzare a terenului extravilan nr.  
**545/20.11.2023** a doamnei/domnului **SEREȘ ANA**, în calitate de proprietar.

Menționăm că aceștia nu au putut fi contactați.

**Primar,**  
**Ing. Balázs János**

