

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

544/06.11.2023

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> VATAVULUI MARIA LUMINITA  
 Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> .....

având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ-NAPCA, str. Observatorului 21, nr. ...., bl. T3,  
 sc. ...., et. IX, ap. 56, județul/sectorul CLUJ, codul poștal 400502, e-mail .....,  
 tel. 0740107107, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.600 mp (ha), reprezentând cota parte ....., la prețul de (\*) 40.000 (lei).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 Condițiile de vânzare <sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....  
<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriza de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BACIU CLUJ</u>	<u>1600 mp</u>	<u>1/1</u>	<u>52515</u>	<u>52515</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>LIVADA</u>
Verificat primărie <sup>^4)</sup>								

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

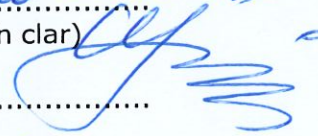
<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Vatavului Maria Luminita  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura 

L.S.  
 Data 06.11.2023  
 Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)  
 Semnătura

L.S.  
 Data 0

NOTE:  
 Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



**Primăria Comunei Baciu Județul Cluj**  
**România, Județul Cluj, loc. Baciu, Aleea Nufărului nr. 1**  
**Tel. 0264-260314 Fax. 0264- 260699**  
**e-mail [office@primariabaciu.ro](mailto:office@primariabaciu.ro) web: [www.primariabaciu.ro](http://www.primariabaciu.ro)**

---

## **PROCES VERBAL DE AFIȘARE** **a notificărilor titularilor dreptului de preemțiune**

Întocmit azi **06.11.2023**

Conform Art. 6 alin. 6) din legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare :  
astăzi, data de **06.11.2023**, am procedat la afișarea **notificărilor** către preemptorii

VĂTAVULUI DAN  
ALEXANDRU  
GABOR MARIUS

menționați în lista preemptorilor din dosarul ofertei de vânzare a terenului extravilan nr. **544/06.11.2023** a doamnei/domnului **VĂTAVULUI MARIA ILEANA**, în calitate de proprietar.

Menționăm că aceștia nu au putut fi contactați.

**Primar,**  
**Ing. Balázs János**

