

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

542 / 13.11.2023

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> ..... SZEKELY DOMINIC .....

având adresa de comunicare în: localitatea BACIU, str. TRANSILVANIA  
 sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CLUJ, codul poștal 410703, e-mail domi.szekely@gmail.com, tel. 0734-952507, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1400 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 420.000 (lei).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BACIU</u> <u>JUDEȚUL CLUJ</u>	<u>1400</u> <u>MP</u> <u>0,14 HA</u>	<u>1/1</u>	<u>65083</u>	<u>65083</u>	<u>77/</u>	<u>15</u>	<u>ARABIL</u>
Verificat primărie <sup>^4)</sup>								

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,  
 ..... SZEKELY DOMINIC .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 03.11.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



**Primăria Comunei Baciu Județul Cluj**  
**România, Județul Cluj, loc. Baciu, Aleea Nufărului nr. 1**  
**Tel. 0264-260314 Fax. 0264- 260699**  
**e-mail [office@primariabaciu.ro](mailto:office@primariabaciu.ro) web: [www.primariabaciu.ro](http://www.primariabaciu.ro)**

---

## **PROCES VERBAL DE AFIȘARE** **a notificărilor titularilor dreptului de preemtiune**

Întocmit azi **06.11.2023**

Conform Art. 6 alin. 6) din legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare :  
astăzi, data de **06.11.2023**, am procedat la afișarea **notificărilor** către preemtorii

**Szekely Eva**  
**Szekely Tunde**  
**Biro-Halmagyi Eva**

**Infinity Lands**  
**Turos Iudith Maria**

menționați în lista preemtorilor din dosarul ofertei de vânzare a terenului extravilan nr. Oferta de vânzare nr. ..**542**..... din data de ..**06.11.2023** depusă de **Szekely Dominic**  
Menționăm că aceștia nu au putut fi contactați.

**Primar,**  
**Ing. Balázs János**

