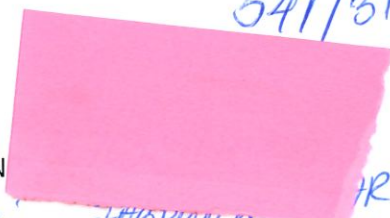


OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

541/31.10.2023



Subsemnatul/Subsemnata ^1) VITAN VICTOR, CN [redacted]

având adresa de comunicare în: localitatea Cluj, str. HABICU nr. 15, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Cluj, codul poștal, e-mail, tel. 0352883924, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1450 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 5000 .. (lei), patru milioane

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:
 ^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Orăștie Cluj</u>	<u>1450</u>	<u>1/1</u>	<u>63338</u>	<u>63338</u>	-	-	
Verificat primărie ^4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternițit,

VITAN VICTOR

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 30.10.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



Primăria Comunei Baciu Județul Cluj
România, Județul Cluj, loc. Baciu, Aleea Nufărului nr. 1
Tel. 0264-260314 Fax. 0264- 260699
e-mail office@primariabaciu.ro web: www.primariabaciu.ro

PROCES VERBAL DE AFIȘARE a notificărilor titularilor dreptului de preemțiune

Întocmit azi 31.10.2023

Conform Art. 6 alin. 6) din legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare :

astăzi, data de 31.10.2023, am procedat la afișarea notificărilor către preemtorii

VITAN MARIA

VITAN LOREDANA

VITAN SOCACIU LIDIA

FRIKUY IOAN

LENGHEL OANA

PAUL IONUT

MUSTE MARIUS

menționați în lista preemtorilor din dosarul ofertei de vânzare a terenului extravilan nr. 541/31.10.2023 a doamnei/domnului **VITAN VICTOR**, în calitate de proprietar.

Menționăm că aceștia nu au putut fi contactați.

**Primar,
Ing. Balázs János**