

HOTĂRÂREA nr. 56
din 25.05.2023

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „Piste pentru biciclete între Dealu Viilor și Poiana Sântioana, în Comuna Baciu, județul Cluj”, faza SF

Consiliul Local al comunei Baciu, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere proiectul de hotărâre 10142/ 23.05.2023 și referatul de aprobare nr. 10141/23.05.2023 și ținând cont de faptul că a fost semnat contractul de finanțare în cadrul PNRR prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Componenta 10-Fondul Local, Investiția I.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan, pentru proiectul Piste pentru biciclete între Dealu Viilor și Poiana Sântioana, în Comuna Baciu, județul Cluj și ținând cont de faptul că:

- a fost finalizată documentația tehnico-economică faza SF de către proiectant general S.C. Cvb Top Design S.R.L.,
- pentru parcurgerea pașilor procedurali și respectarea graficului de implementare stabilit de finanțator, indicatorii tehnico economici și devizul general trebuie aprobate prin H.C.L.,
- termenul limită de transmitere către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației este 18.07.2023.

Având în vedere prevederile art. 10, alin. (4), lit.c) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 36, alin. (2), lit. „b”, alin. 4, lit. „d”, art. 115, alin. (1), lit. „b”, coroborat cu art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019, Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare.

În temeiul art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru investiția „Piste pentru biciclete între Dealu Viilor și Poiana Sântioana, în Comuna Baciu, județul Cluj”, faza SF, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Compartimentul Financiar Contabil, Compartimentul Urbanism al Comunei Baciu și Primarul Comunei Baciu.

Consilieri prezenți 17 din 17 aleși
Voturi exprimate 17
Voturi pentru 17
Nu sunt voturi împotrivă sau abțineri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IUGA HORĂȚIU DOREL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
PRIPON IOAN



Descrierea investiției aferente

Documentației tehnico-economice, faza SF

Piste pentru biciclete între Dealu Viilor și Poiana Sântioana, în Comuna Baci, județul Cluj

I. SITUAȚIA EXISTENTĂ

La nivelul comunei Baci nu există infrastructură destinată bicicletelor, însă există un interes crescut pentru astfel de investiții. În vederea creșterii standardelor de viață, pistele de biciclete vor oferi locuitorilor o alternativă de petrecere a timpului liber de calitate și va sprijini și creșterea economică a comunei prin numărul de turiști care pot utiliza bicicleta ca mijloc de transport în zonă. Se dorește crearea acestor piste și pentru încurajarea utilizării bicicletelor în locul automobilelor, în scopul reducerii emisiilor de CO₂ și a eficientizării consumului de energie.

De-a lungul traseului au fost identificate podețe, care fie sunt colmatate, fie degradate în mare măsură și nu asigură scurgerea apelor pluviale, în special în perioadele cu ploi abundente și în perioada de topire a zăpezilor. Traseul pistelor de biciclete propuse spre amenajare se află în extravilanul comunei Baci. Suprafața totală ce urmează a fi ocupată definitiv este de aproximativ 6.000 mp. Tronsoanele, în lungime totală de 2.500,00 m sunt amplasate în extravilanul comunei Baci și se vor amenaja cu două benzi, câte una pe fiecare sens, cu o lățime totală de 2 m. Tronsonul 1 va avea lungimea de 1,38 km și tronsonul 2 de 1,12 km.

II. INVESTIȚIA PROPUȘĂ

Se propun următoarele lucrări:

- Lucrări de terasamente: săpături și umpluturi, taluzări;
- Înlocuirea podețelor existente și realizarea de podețe noi;
- Lucrări la suprastructura: așternerea stratului de balast, piatra spartă și uzură;
- Lucrări accesorii: siguranța circulației (semnalizarea și marcaj rutier).

Pista de biciclete se va construi pe lungimea de 2,500 km, cu două benzi de circulație, câte una pe fiecare sens, având lățimea de 1 m fiecare, rezultând lățimea totală de 2 m. Pista de bicicleta va avea panta unică de 2.00%. Pe traseul final se va avea în vedere ca obstacolele fixe să rămână în spațiile verzi, astfel încât să nu fie necesare relocări de stâlpi sau instalații.

Alte lucrări care se vor efectua:

- Se vor înlocui podețele tubulare existente;

- Se vor stabili taluzurile în zonele în care panta transversală depășește recomandarea de 2: 3;
- Pistele de biciclete vor fi încadrate cu borduri.

Infrastructura

Se propune următoarea structură rutieră:

- 4 cm strat de uzură -beton asfaltic Ba8;
- 15 cm piatra spartă;
- 15 cm fundație balast.

În profil longitudinal, pantele au valori cuprinse între 0,18% și 5,92%. Există sectoare izolate de până la 50 m cu declivități longitudinale de până la 12%. Panta transversală a părții carosabile existente este de 2 % spre borduri. Delimitarea pistelor de biciclete se va face cu borduri prefabricate din beton cu dimensiunile 20x25x50cm, îngropate la nivel sau cu garda de până la 15cm, dacă necesitatea o impune, după cum sunt prezentate în profilul transversal tip.

Elemente caracteristice ale zonei proiectate:

- Suprafața piste biciclete: 5120 m²;
- Suprafața spațiilor verzi: 3100m²;
- Podețe tubulare noi D=600 mm, L= 6m-4 buc
- Pantă transversală pista biciclete: 2%;
- Pantă transversală taluz liber: 2: 3.

III. DEVIZUL INVESTIȚIEI

S.C. CVB Top Design S.R.L.
[12/3294/2016, CUI R036495938

Municipal Cluj-Napoca, jud. Cluj
str. Corneliu Coposu, nr.167
Tel: 0755-285.388 / 0754-249.234

Studiu de fezabilitate, pentru investitia :
"Piste pentru biciclete intre Dealu Vîilor și Poiana Sântioana, în Comuna Baciu, judetul Cluj"
Proiect nr. : 1.3/2023

1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	25,381.73	4,822.53	30,204.26
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1		25,381.73	4,822.53	30,204.26
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7.	Consultanță	59,053.00	11,220.07	70,273.07
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	59,053.00	11,220.07	70,273.07
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1.Asistența tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00

Studiu de fezabilitate, pentru investitia :
"Piste pentru biciclete intre Dealul Viilor si Poiana Sântioana, in Comuna Bactu, Judetul Cluj"
Proiect nr. : 1.3/2023

	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total Capitol 3		199,053.00	37,820.07	236,873.07
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	1,094,801.00	208,012.19	1,302,813.19
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	246,135.00	46,765.65	292,900.65
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4		1,340,936.00	254,777.84	1,595,713.84
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,751.10	0.00	6,751.10
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5,625.91	0.00	5,625.91
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,125.18	0.00	1,125.18
	5.2.4. Cotat aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuleli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5		11,751.10	950.00	12,701.10

S.C. CVB Top Design S.R.L.
[12/3294/2016, CUI R036495938

Municipiul Cluj-Napoca, jud. Cluj
str. Corneliu Coposu, nr. 167
Tel: 0755-285.388 / 0754-249.234

Studiu de fezabilitate, pentru investiția :
"Piste pentru biciclete între Dealul Viilor și Poiana Sântioana, în Comuna Baciu, județul Cluj"
Proiect nr. : 1.3/2023

CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,577,121.83	298,370.44	1,875,492.27
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,125,182.73	213,784.72	1,338,967.45

IV. INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

IV.1. Indicatori maximali

Nr. crt.	TOTAL VALOARE INVESTIȚIE	VALOARE (fără TVA)	VALOARE (inclusiv TVA)
1.	TOTAL GENERAL	1.577.121,83	1.875.492,27
2.	Din care C+M	1.125.182,73	1.338.967,45

IV.2. Indicatori minimali

- Construirea a 2,500 km de piste de biciclete;
- Lățime piste de biciclete: 2 m între borduri;
- Suprafață piste de biciclete: 5.200,00 mp;
- Suprafață total proiectată: 6.000,00 mp – inclusiv borduri.

IV.3. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare

Număr estimat persoane fizice deservite: 10317 (RPL 2011)

Număr estimat operatori economici deserviți: 1630

IV.4. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

Termen maxim de realizare a investiției: 36 de luni

Durata maximă de execuție a lucrărilor: 6 luni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IUGA HORAȚIU DOREL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
PRIPON IOAN