

ROMÁNIA
KOLOZS MEGYE
BÁCS KÖZSÉG
HELYI TANÁCSA

2022.03.24-i

16.számú HATÁROZAT

a 277/08.03.2022 számmal azonosított Tulajdonjog lemondási nyilatkozat figyelembe vételéről és a Bács község, Bács település belterületén található, Bács 50391 számú telekkönyv tárgyát képező 846 m²-es, "út" kategóriába sorolt ingatlan átvételének és Bács Község magántulajdonába történő, beírásának jóváhagyásáról és ezen ingatlan, a Kolozs megyei, Bács község, Bács település Lăcrimioarelor utca, Bács Község magántulajdonából, Bács Község köztulajdonába történő átírásáról

Bács Község Helyi Tanácsa rendes ülésén;

Figyelembe véve:

- Bács község polgármestere által előterjesztett 2940/16.03.2022 számú határozattervezetet,
- Bács község polgármestere, a 277/08.03.2022 számmal azonosított Tulajdonjog lemondási nyilatkozat figyelembe vételéről és a Bács község, Bács település belterületén található, Bács 50391 számú telekkönyv tárgyát képező 846 m²-es, "út" kategóriába sorolt ingatlan átvételének és Bács Község magántulajdonába történő, beírásának jóváhagyásáról és ezen ingatlan, a Kolozs megyei, Bács község, Bács település Lăcrimioarelor utca, Bács Község magántulajdonából, Bács Község köztulajdonába történő átírásáról szóló 2939/16.03.2022 számú indoklását;
- az Urbanisztikai Osztály 356/IV/23.02.2022 számú jelentését;
- a Morariu Florin-Ioan egyedüli társtulajdonos és adminisztrátor által képviselt AUTO BUSINESS MEDIA SRL, CUI RO 22176874 egyesület tulajdonjog lemondási nyilatkozatát, a Vișan Ioana-Almira közjegyzőnél tett, 277/08.03.2017 számmal azonosított tulajdonjog lemondási nyilatkozatot;
- a Bács 50391 számú Telekkönyvi Kivonat másolatát;
- az Urbanisztikai Osztály szakjelentését és a Helyi Tanácsi szakbizottságok láttamozását;

Figyelembe véve:

- az aktualizált Polgári Törvénykönyv 2009. évi 287. számú Törvényét – 553.cikkelyének 2. bekezdését, 562. cikkelyének 2. bekezdését, 889. cikkelyének 1. és 2. bekezdését;
- a ANCP (Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara) – Nemzeti Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatal, az ingatlanok, kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásbavételének szabályzata jóváhagyásáról szóló 2014. évi 700. számú módosított Rendeletének 211. cikkelyét;

- a kataszterre és ingatlannyilvántartásra vonatkozó, újraközölt és módosított 1996. évi 7. számú Törvényt;
- a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57. számú módosított Sürgősségi Kormány Rendelet 286. cikkelyének 1. bekezdését és 4. bekezdését, 296. cikkelyének 2. bekezdését és 7. bekezdését, 354. cikkelyét;

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57. számú Sürgősségi Kormány Rendelet 196. cikkelyének 1. bekezdésének a) része alapján:

HATÁROZATOT HOZ:

1. Cikkely Bács község helyi Tanácsa tudomásul veszi, a Morariu Florin-Ioan egyedüli társtulajdonos és adminisztrátor által képviselt AUTO BUSINESS MEDIA SRL, CUI RO 22176874 egyesület tulajdonjog lemondási nyilatkozatát, a Vișan Ioana-Almira közjegyzőnél tett, 277/08.03.2017 számmal azonosított tulajdonjog lemondási nyilatkozatot, amelyben a Bács község, Bács település belterületén található, Bács 50391 számú telekkönyv tárgyát képező, 846 m²-es, “út” kategóriába sorolt ingatlan tulajdonjogáról lemond.

2. Cikkely (1) Jóváhagyja az 1. cikkelyben említett telek- ingatlan átvételét és Bács Község magántulajdonába történő beírását, Bács Község Helyi Tanácsa operatív igazgatásába vételét, figyelembe véve, a Morariu Florin-Ioan egyedüli társtulajdonos és adminisztrátor által képviselt AUTO BUSINESS MEDIA SRL, CUI RO 22176874 egyesület tulajdonjog lemondási nyilatkozatát, a Vișan Ioana-Almira közjegyzőnél tett, 277/08.03.2017 számmal azonosított tulajdonjog lemondási nyilatkozatot.

(2) Elrendeli Bács község javára történő tulajdonjog bejegyzéséhez szükséges formalitásokat, követelményeket, amelyeket Bács község Polgármesteri hivatalának Urbanisztikai Osztálya végez.

3. Cikkely (1) Helyi közérdekű tulajdonná nyilvánítja a Bács Község magántulajdonába átvett és bejegyzett, Bács község, Bács település belterületén található, 846 m²-es, “út” kategóriába sorolt ingatlant.

(2) Jóváhagyja Bács község, Bács település belterületén található, 846 m²-es, “út” kategóriába sorolt ingatlan, a Kolozs megyei Bács község , Bács település Lăcrimioarelor utca, Bács Község magántulajdonából Bács Község köztulajdonába való átírását.

4. Cikkely Ahogy az a 277/08.03.2017 számmal azonosított tulajdonjog lemondási nyilatkozatban és a Bács 50391 számú telekkönyvi kivonat másolatában látható, Bács 50391 számú telekkönyv tárgyát képező, 846 m²-es ingatlan tehermentes.

5. Cikkely Megbízta Bács Község Polgármesterét, hogy az 1. cikkelyben említett ingatlan tulajdonjogának bejegyzésével kapcsolatos dokumentumokat, Bács Község nevében és érte aláírja, Bács Község javára, illetve az említett ingatlan, Bács Község magántulajdonából, Bács Község köztulajdonába történő átírását.

6. Cikkely Jelen Határozat előírásainak véghezvitelével Bács község Polgármesterét bízza meg, Bács község Polgármesteri hivatalának Urbanisztikai Osztálya, Költségvetési, Pénzügyi, Számviteli és Humán erőforrás Osztálya és Helyi Adóhivatala által.

7. Cikkely Jelen határozatról értesülnek, a Kolozs megyei Pefektura, Bács község Polgármestere, Bács község Polgármesteri hivatalának Urbanisztikai Osztálya, a Költségvetési, Pénzügyi, Számviteli és Humán erőforrás Osztálya és Helyi Adóhivatala és a

Kolozsvári Kataszteri Hivatal és Ingatlannyilvántartó Hivatal, az Urbanisztikai Osztály, Mezőgazdasági nyilvántartó és Földhivatal által és a hivatal weboldalán is megjelenik, közzéteszik.

A 17 megválasztott tanácsosból jelenlévő 16

Leadott szavazatok 16

Igen szavazat 16

Ellen szavazat illetve tartózkodás nincs

ÜLÉSVEZETŐ ELNÖK

FERENT LEONE

[aláírás, pecsét]

ELLENJEGYZŐ

A KÖZSÉG FŐTITKÁRA

PRIPON IOAN

[aláírás]