

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA BACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 90

din 20.09.2022

privind aprobarea includerii în domeniul public al Comunei Baciu a unor terenuri

Consiliul local al comunei Baciu, județul Cluj, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 8801/19.09.2022 inițiat de primarul comunei Baciu; referatul de aprobare nr. 8800/19.09.2022 al primarului comunei Baciu privind aprobarea includerii în domeniul public al Comunei Baciu a unor terenuri; necesitatea includerii în domeniul public al Comunei Baciu a 6 parcele de teren, 4 parcele extravilan și 2 parcele intravilan, în suprafață totală de 108599 mp, conform Raportului de evaluare anexat, cu o valoare totală de inventar de 2,578,821.00 lei;

- Raportul de evaluare imobiliară a 6 parcele de teren din comuna Baciu, jud. Cluj, din data de 20.07.2022, întocmit de către Casa de Expertiză Transilvania prin evaluator ec HODISAN MIHAI FELICIAN, Evaluator EPI membru titular ANEVAR.

- CF 55500 Baciu TOPO 1087/3, S=689 mp

- CF56301 Baciu TOPO 724/1, S=17265 mp

- CF 56108 Baciu, S=40287 mp

- S=7500 mp fără identificare în Cartea Funciară, teren sport în localitatea Corușu

- CF 55525 Chinteni TOPO 1215/5, 1220, S=5755 mp

- CF 50054 Chinteni TOPO 1214/1/1/1, S=37103 mp

Tinand cont de prevederile:

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările ulterioare; HG 969/2002, Legea nr.24/2000, HG 548/1999, HG 1031/1999, OMFP 2861/2009, OMFP 3471/2008, art.129, alin. (2), lit. c), alin.(6) lit. a), art. 2921 , art. 296 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

In temeiul prevederilor art.196, alin. 1, lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al Comunei Baciu a 6 parcele de teren, 4 parcele extravilan și 2 parcele intravilan, în suprafață totală de 108599 mp, situate în comuna Baciu, în localitățile Baciu, Corușu și Săliștea Nouă, conform Raportului de evaluare imobiliară a 6 parcele de teren din comuna Baciu, jud. Cluj, din data de 20.07.2022, întocmit de către Casa de Expertiză Transilvania prin evaluator ec HODISAN MIHAI FELICIAN, Evaluator EPI membru titular ANEVAR, identificate prin:

1. CF 55500 TOPO 1087/3, S=689 mp cu valoare de inventar 289,475.00 lei;

2. CF56301 TOPO 724/1, S=17265 mp cu o valoare de inventar de 909,163.00 lei;

3. CF 56108, S=40287 mp cu o valoare de inventar de 4,664,882.00 lei;

4. S=7500 mp fără identificare în Cartea Funciară, teren sport în localitatea Corușu cu o valoare de inventar de 746,542.00 lei;

5. CF 55525 TOPO 1215/5, 1220, S=5755 mp cu o valoare de inventar de 432,976.00 lei;

6. CF 50054 TOPO 1214/1/1/1, S=37103 mp cu o valoare de inventar de 2,578,821.00 lei;

Art. 2. Se aprobă însușirea Raportului de evaluare imobiliară a 6 parcele de teren din comuna Baciu, jud. Cluj, din data de 20.07.2022, întocmit de către Casa de Expertiză Transilvania prin evaluator ec HODISAN MIHAI FELICIAN, Evaluator EPI membru titular ANEVAR.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Compartimentul Buget, Finanțe, Contabilitate și Resurse umane, Compartimentul Urbanism și Primarul comunei Baci.

Consilieri prezenți 13 din 17 aleși
Voturi exprimate 13
Voturi pentru 13
Nu sunt voturi împotriva sau abțineri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
HORVATH ELISABETA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
PRIPON IOAN