

## HOTARAREA nr. 27

din 28.04.2022

*privind incetarea, începând cu data de 10.05.2022, a contractului de prestari servicii silvice incheiat cu Ocolul Silvic Stejarul Zalau precum si aprobarea incheierii unui contract de prestari servicii silvice pentru fondul forestier proprietatea publica a U.A.T. Comuna Baci cu Ocolul Silvic Valea Ierii începând cu data de 10.05.2022*

Consiliul local al comunei Baci, judetul Cluj, intrunit in ședință ordinară;

- Art. 120 alin. (1), 121 alin. (1) si (2) din Constitutia Romaniei;
  - Art. 3, 4, 8 si 9 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15.10.1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997;
  - Art. 7 alin. (2) din Codul Civil;
  - Art. 10, 12 si 17 din Codul Silvic;
  - Art. 133 alin. (1), art. 129 alin. (1), (2) lit.c), coroborat cu alin. (6) lit. a), art. 129 alin. (2) lit. d), coroborat cu alin. (7) lit. r, art. 243 alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ;
  - Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Tinand cont de:
- Proiectul de hotarare nr. 4191/20.04.2022 initiat de Primarul Com. Baci, calitate acordata de prevederile art. 136 alin. (1) din Codul Administrativ;
  - Referatul de aprobare al Primarului Com. Baci, in calitatea sa de initiator, inregistrat sub nr. 4190/20.04.2022;
  - Avizul favorabil al secretarului general al Comunei Baci din 28.04.2022;
  - Avizul favorabil al comisiei de specialitate din data de 28.04.2022;
- In temeiul prevederilor art.196, alin. 1, lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** Se aprobă, începând cu data de 10.05.2022, incetarea contractului de prestari servicii silvice incheiat cu Ocolul Silvic Stejarul Zalau;

**Art. 2** Incepan cu data incetarii contractului de prestari servicii silvice mentionat la art. 1, se aproba incheierea cu Ocolul Silvic Valea Ierii, a unui contract de prestari servicii silvice privind fondul forestier in suprafata de 820,6 hectare, detinut de Comuna Baci, conform Anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta Hotarare, prin care Ocolul Silvic Valea Ierii se obliga sa execute in regim silvic, in baza Legii nr. 46/2008 si a altor reglementari in vigoare, servicii silvice pentru suprafata de fond forestier detinuta.

**Art. 3** Se imputerniceste Primarul Comunei Baci, d-nul ing. Balazs Janos, sa incheie, negocieze si sa semneze contractul de prestari servicii silvice prevazut la art. 2 precum si sa efectueze toate demersurile necesare in vederea incetarii contractului prestari servicii silvice mentionat la art. 1.

**Art. 4** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin publicarea pe pagina de internet, se afiseaza la sediul Comunei Baci si se comunica la : Institutia Prefectului Judetului Cluj; Primarului Comunei Baci; compartimentului de resort; Ocolului Silvic Stejarul Zalau, Ocolului Silvic Valea Ierii.

Consilieri prezenți 12 din 17 aleși

Voturi exprimate 12

Voturi pentru 12

Nu sunt voturi împotrivă sau abțineri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FERENȚ LEONE



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
PRIPON IOAN

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**I PARTILE CONTRACTANTE:**

Ocolul Silvic Valea Ierii cu sediul in sat Valea Ierii, Nr.107C, jud. Cluj, tel./fax \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, titular al contului \_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_, reprezentata prin \_\_\_\_\_ - sef ocol, si \_\_\_\_\_ -contabil sef, in calitate de **PRESTATOR**

si

**PROPRIETARUL** UAT COMUNA BACIU, cu sediul in localitatea Baciou, Aleea Nufarului nr.1, judetul Cluj, CIF 4378751, reprezentata de domnul primar ing. Balazs Janos, in baza HCL nr. 40/24.06.2021, in calitate de **BENEFICIAR**

**au convenit incheierea prezentului contract de prestari silvice avand urmatoarele clauze:**

**II OBIECTUL CONTRACTULUI:**

**Art.1** Ocolul Silvic Stejarul Zalau se obliga sa presteze servicii silvice, in baza Legii nr. 46/ 2008, a celorlalte reglementari specifice in vigoare, a prezentului Contract si cu respectarea regimului silvic, a posibilitatii economice a acestuia si a obligatiilor de mediu, pentru suprafata de **820,6 hectare** fond forestier, proprietate publica a comunei, identificata pe teren prin harta la scara 1:20000 anexata, din amenajamentul proprietarului, conform Anexei nr.1.

Preluarea in teren a suprafetelor se va face conform procesului-verbal de predare, anexat la prezentul contract (anexa nr.2)

**III. TERMENUL, VALOAREA SI MODALITATILE DE PLATA**

**Art. 2** Prezentul contract intra in vigoare la data de 10.05.2022 si este valabil pana la data de \_\_\_\_\_.

**Art. 3.** Tariful pentru prestarea de servicii silvice este de \_\_\_\_\_ lei/an/ha,( fara TVA). Valoarea contractului pentru \_\_\_\_\_ luni este de \_\_\_\_\_ lei (fara TVA); factura se emite lunar iar neachitarea ei in termen de 30 de zile de la data comunicarii ei se va penaliza cu 0,1% pe zi intarziere. Neachitarea facturii din motive imputabile Beneficiarului 3 luni consecutive duce la rezilierea contractului. **Valoarea contractului pe anul \_\_\_\_\_ fara TVA este de \_\_\_\_\_ lei.**

**Art. 4.** Pretul contractului se negociaza in fiecare an pina la data de 31.12. a anului in curs, incepand cu anul \_\_\_\_\_. Orice modificare a salariului minim pe economie atrage dupa sine modificarea pretului contractului proportional cu modificarea survenita.

**IV.OBLIGATIILE PRESTATORULUI**

**Art. 5** Sa asigure paza padurii, prin personal de specialitate – padurari, in vederea prevenirilor taiierilor ilegale, distrugerii sau degradarii vegetatiei forestiere, pasunatului abuziv si a altor fapte infractionale si/sau contraventionale, asigurand in acest sens si tehnica necesara. In cazul in care padurarul gestionar al cantonului nu justifica prin procese verbale de contraventie si/sau infractiune, rapoarte transmise la ocol in 24 ore de la gasirea cioatelor, taierile ilegale de arbori sau alte pagube ce se produc, proprietarul va fi despagubit conform legislatiei silvice in vigoare.

**Art. 6** Sa execute marcarea si inventarierea arborilor destinati taierii prin personal silvic delegat sa foloseasca ciocanul de marcat, in conformitate cu prevederile amenajamentului silvic si normele



tehnice in vigoare, intocmind acte de punere in valoare, si sa asigure asistenta tehnica pentru toate lucrarile silvice, luand masuri pentru prevenirea si stingerea incendiilor de padure.

Dupa marcare, prestatorul va emite autorizatia de exploatare, (pe firma autorizata ASFOR care are contract de servicii de exploatare cu beneficiarul), va face predarea parchetului, controale de exploatare, expedierea masei lemnoase, reprimirea parchetului,

In tariful negociat, anual se va marca o cantitate de 500 mc masa lemnoasa. Marcarile efectuate peste aceasta cantitate se vor taxa la tariful de \_\_\_\_\_ ( fara TVA) lei taxa intocmire documentatie si \_\_\_\_\_ lei/mc marcat (fara TVA)

**Art.7.** Sa intocmeasca, contra cost, documentatii de scoatere din fond forestier, si sa instiinteze proprietarul asupra obligativitatii constituirii fondului de regenerare ,in conformitate cu legislatia in vigoare .

**Art.8** Marcarile se vor efectua cu respectarea prevederilor documentatiei de silvomediu, Masura 1.5.

**Art.9** Sa transmita beneficiarului, in vederea aprobarii in Consiliul Local, preturile de referinta pentru masa lemnoasa ce va fi vinduta, preturi fasonat loco cioata, conform prevederilor legale in vigoare.

**Art.10.** Va transmite raportarile specifice catre Garda Forestiera Cluj.

**Art.11** Sa execute controlul anual al regenerarilor si sa instiinteze beneficiarul de lucrarile de ingrijire in plantatii si arborete tinere, prevazute anual in amenajament. Totodata, Prestatorul se obliga:

- Sa asigure integritatea si administrarea durabila a fondului forestier al Beneficiarului;
- Sa asiste si sa consilieze Beneficiarul in valorificarea masei lemnoase; pentru evitarea oricarui dubiu, masa lemnoasa exploatarea din fondul forestier al Beneficiarului si celelalte produse forestiere obtinute din acestea, sunt proprietatea Beneficiarului, care este singurul indreptatit sa le vanda, orice venit din valorificarea initiala a masei lemnoase;
- Sa efectueze cel putin 2 inspectii de fond sau oricand solicita Beneficiarul, pentru a verifica eventualele pagube; in acest sens, Beneficiarul va fi informat cu 15 zile inainte cu privire la inspectiile de fond programate; Beneficiarului i se va pune la dispozitie o copie a procesului – verbal de inspectie in termen de 15 zile de la finalizarea inspectiilor de fond;
- Sa urmareasca protectia fondului forestier impotriva eroziunii si a altor forme de degradare; in aceste situatii proprietarul va fi anuntat in termen de 24 ore pentru a lua masurile necesare;
- Sa asigure starea fitosanitara corespunzatoare a fondului forestier, organizand actiunile necesare pentru depistarea, prevenirea si combaterea bolilor si daunatorilor; fondurile vor proveni de la bugetul de stat sau prin grija beneficiarului;
- Sa urmareasca respectarea regulilor silvice de exploatare a lemnului in Fondul Forestier, in vederea prevenirii afectarii semintisurilor si arborilor pe picior, degradarii solului, declasarii lemnului, precum si a altor probleme asemnatoare si sa ia masuri, in baza legislatiei in vigoare, sanctionand abaterile constatate;
- Sa asigure respectarea amenajamentelor silvice;
- Sa se consulte cu Beneficiarul cu privire la orice problema privind fondul forestier, in vederea asigurarii unei gestionari responsabile si durabile;
- Sa depuna eforturi ca astfel ca prestarea de servicii silvice catre alti detinatori de fond forestier sa nu afecteze executarea obligatiilor din prezentul Contract;
- Sa nu permita accesul publicului pe fondul forestier cu vehicule, motociclete, atv-uri sau mopede, in conformitate cu prevederile Codului Silvic.
- La sfarsitul fiecarui an, sa achite Beneficiarului contravaloarea masei lemnoase taiate in delict, constatate cu ocazia inspectiilor de fond, cu respectarea prevederilor Codului Muncii si a Legii gestionarului. Contravaloarea masei lemnoase provenita din taieri ilegale si pentru care s-au intocmit procesele verbale de contraventie sau infractiune, se va vira beneficiarului in termen de 15 zile de la incasare, cu exceptia situatiei in care neîncasarea este imputabilă prestatorului.



## **V. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI**

**Art.12.** Sa-si dea concursul pe toata durata contractului in vederea respectarii regimului silvic si sa respecte prevederile legale in vigoare.

**Art.13** Sa nu taie arbori din padurea decat in conditiile legii si cu aprobarea ocolului silvic.

**Art.14** Sa nu pasuneze animalele domestice in padure decat in conditiile legii

**Art.15** Sa acorde sprijin prestatorului in depistarea si sanctionarea persoanelor care incalca legislatia silvica, la solicitarea personalului silvic care asigura paza padurilor respective.

**Art.16** Sa se constituie in parte civila pentru recuperarea pagubelor constatate prin procese-verbale de contraventie si/sau infractiune silvica conf. Legii nr.46/2008.

**Art.17.** Sa constituie fondul de regenerare, sa achite contravaloarea autorizatiei de mediu pentru amenajamentul silvic si sa obtina Ordinul de ministru pentru acesta.

**Art.18.** Sa puna la dispozitia Ocolului Silvic documentatia de silvomediu, Masura 1.5.

**Art.19** Sa isi vinda masa lemnoasa, in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

**Art.20.** Sa incheie contracte de prestari servicii de exploatare, cu firme autorizate ASFOR pentru exploatarea masei lemnoase

**Art.21** Sa achite contravaloarea avizelor in format letric.

**Art.22.** Sa instiinteze ocolul de litigiile existente privind fondul forestier si sa participe activ pentru rezolvarea acestora

**Art.23.** Sa execute toate lucrarile de ingrijire prevazute in amenajament.

**Art.24** In cazul in care beneficiarul solicita renuntarea unilaterala a contractului in cursul unui an calendaristic, va solicita aceasta un preaviz de 60 de zile.

## **VI. RASPUNDEREA CONTRACTUALA. INCETAREA CONTRACTULUI.**

**Art.25.** Prezentul inscris serveste interesul comun al partilor care se obliga sa-l respecte intocmai, cu buna credinta. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a acestuia se poate face doar cu acordul si vointa exprimata a partilor.

Prezentul Contract inceteaza in urmatoarele cazuri :

- a. La expirarea duratei contractului, daca partile nu hotarasc prelungirea acestuia;
- b. Prin acordul de vointa al partilor, inainte de termen;
- c. Rezilierea la initiativa uneia din partile contractante, in cazul nerespectarii uneia sau mai multor obligatii din contract. Rezilierea opereaza de plin drept, fara vreo formalitate, la data mentionata in cuprinsul *Notificarii de reziliere*.
- d. Denuntarea unilaterala, reglementata la art. 24.

In cazul aparitiei unei situatii de incetare a contractului, Prestatorul ca intreprinde demersurile necesare in colaborare cu Beneficiarul in vederea finalizarii in conditii amiabile a serviciilor prestate, atat economic cat si silvicultural, pentriu fiecare situatie in parte.

La incetarea contractului, indiferent de cauza, Prestatorul va preda Beneficiarului pe baza de control de fond si proces – verbal de predare – primire suprafatele de fond forestier pentru care a asigurat serviciile silvice.

## **VII. LITIGII**

**Art.26.** Eventualele litigii in legatura cu nerespectarea clauzelor prezentului contract, care nu au putut fi solutionate pe cale amiabila, se solutioneaza de catre instantele de judecata competente.

## **VIII. FORTA MAJORA**

**Art.27** Forta majora exonereaza de obligatii partea care o invoca in cazul in care in termen de 5 zile aceasta este adusa la cunostinta celeilalte parti. Forta majora este dovedita cu acte prin organele abilitate de lege.

## **IX ALTE CLAUZE**

**Art.28** In caz de neplata imputabila Beneficiarului a facturilor la sfârșitul anului financiar, Ocolul Silvic poate recupera debitul, inclusiv penalitatile aferente acestuia, din masa lemnoasa aferenta cotei pe anul urmator, prezentul contract constituie titlul executoriu.

**Art.29.**In situatia rezilierii contractului, predarea suprafetei de padure se va face cu inspectie de fond.

**Art.30** Orice modificare a legislatiei silvice, a normelor si instructiunilor ce definesc regimul silvic atrage dupa sine obligatia partilor la adaptarea clauzelor contractuale in conformitate cu aceste modificari. Orice modificare a legislatiei cu privire la modificarea salariului minim pe economie sau acordarea de noi drepturi personalului silvic, atrage dupa sine modificarea proportionala a tarifului.

**Art.31** Orice alta lucrare necuprinsa in prezentul contract se va putea efectua, prin intocmirea unui act additional, la prezentul contract

**Art.32** Activitatea de paza a padurii sub aspectul respectarii regimului silvic este supusa controlului statului prin autoritatea publica centrala care raspunde de silvicultura si prin Garda Forestiera Cluj.

**Art.33** Prezentul contract s-a incheiat in 3 (trei) exemplare, din care cate unul pentru Ocolul Silvic VALEA IERII, UAT Comuna Baciul si Garda Forestiera Cluj.

**PRESTATOR**

OCOLUL SILVIC VALEA IERII  
SEF OCOL

---

**BENEFICIAR**

UAT BACIU  
PRIMAR  
BALAZS JANOS

CONTABIL SEF

---

Garda Forestiera Cluj Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FERENȚ LEONE

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
PRIPON IOAN

