

HOTARAREA nr. 16
din 24.03.2022

privind luarea la cunoștință a Declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr. 277/08.03.2018, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Baciou a imobilului teren situat în intravilanul localității Baciou, având categoria de folosință drum, înscris în CF 50391 Baciou în suprafață de 846 mp și a trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Baciou a acestui imobil, reprezentând strada Lăcrimioarelor din loc. Baciou, com. Baciou, jud. Cluj

Consiliul Local al comunei Baciou, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 2940/16.03.2022 inițiat de către primarul comunei Baciou
- referatul de aprobare nr. 2939/16.03.2022 al primarului comunei Baciou privind luarea la cunoștință a Declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr. 277/08.03.2018, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Baciou a imobilului teren situat în intravilanul localității Baciou, având categoria de folosință drum, înscris în CF 50391 Baciou în suprafață de 846 mp și a trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Baciou a acestui imobil, reprezentând strada Lăcrimioarelor din loc. Baciou, com. Baciou, jud. Cluj;

- referatul nr. 356/IV/23.02.2022 al Compartimentului Urbanism;

- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate a societății AUTO BUSINESS MEDIA SRL, CUI RO 22176874, reprezentată de asociat unic și administrator Morariu Florin-Ioan, declarație autentificată la Notar public Vișan Ioana-Almira sub nr. 277/08.03.2017;

- Copie CF nr. 50391 Baciou;

- raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Tinând cont de prevederile:

- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, actualizată – art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2, art. 889 alin. 1 și alin. 2;

- Ordinului ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificată – art. 211;

- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată și modificată;

- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată – art. 286 alin.1 și alin. 4, art. 296 alin. 2 și alin. 7, art. 354;

In temeiul prevederilor art.196, alin. 1, lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTARASTE

Art. 1. Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Baciou Declarația de renunțare la dreptul de proprietate a societății AUTO BUSINESS MEDIA SRL, CUI 16125183, reprezentată de asociat unic și administrator Morariu Florin-Ioan, declarație autentificată la Notar public Vișan Ioana-Almira sub nr. 277/08.03.2017, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului înscris în CF 50391 Baciou în suprafață de 846 mp, situat în intravilanul localității Baciou, având categoria de folosință ”drum”.

Art. 2. (1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilului – teren menționat la art.1 – în proprietatea privată a Comunei Baciou, în administrarea operativă a Consiliului Local al Comunei Baciou,

având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate a societății AUTO BUSINESS MEDIA SRL, CUI 16125183, reprezentată de asociat unic și administrator Morariu Florin-Ioan, declarație autenticată la Notar public Vișan Ioana-Almira sub nr. 277/08.03.2017

(2) Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Baci, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Urbanism din cadrul Primăriei comunei Baci.

Art. 3. (1) Se declară ca bun de interes public local imobilul teren înscris în CF 50391 Baci în suprafață de 846 mp, având categoria de folosință "drum", preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Baci.

(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Baci a imobilului teren înscris în CF 50391 Baci în suprafață de 846 mp, situat în intravilanul localității Baci, având categoria de folosință "drum", reprezentând strada Lăcrimioarelor din loc. Baci, com. Baci, jud. Cluj.

Art. 4. Terenul înscris în CF 50391 Baci în suprafață de 846 mp, , situate în intravilanul localității Baci, având categoria de folosință "drum", nu este grevat de sarcini, așa cum rezultă din declarația de renunțare la dreptul de proprietate autentificate sub nr. 277/08.03.2017 și copia CF nr. 50391 Baci;

Art. 5. Se mandatează Primarul Comunei Baci, pentru a semna în numele și pentru Comuna Baci, documentele privind solicitarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate privată asupra imobilului menționat la art.1 în folosul Comunei Baci, precum și documentele privind trecerea respectivului bun imobil din domeniul privat în domeniul public al Comunei Baci.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Primarul comunei Baci, prin Compartimentul Urbanism, Compartiment Buget, Finanțe, Contabilitate și Resurse umane și Compartimentul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Baci.

Art. 7. Prezenta se comunică Instituției Prefectului Județului Cluj, Primarului comunei Baci, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Buget, Finanțe, Contabilitate și Resurse umane, Compartimentului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Baci, și Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj prin grija Compartimentului Urbanism, Compartimentului Registru agricol și Fond funciar și se publică pe pagina de web a instituției.

Consilieri prezenți 16 din 17 alesi
Voturi exprimate 16
Voturi pentru 16
Nu sunt voturi împotriva sau abțineri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FERENȚ LEONE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
PRIPON IOAN