

**HOTARAREA nr. 15**  
din 24.03.2022

*privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă mică , sat Baci, comuna Baci , județul Cluj”*

Avand in vedere proiectul de hotărâre nr. 2938/16.03.2022 inițiat de Primarul comunei Baci; referatul de aprobare nr. 2937/16.03.2022 al primarului comunei Baci privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă mică, sat Baci, comuna Baci , județul Cluj”; raportul de avizare al comisiei de resort; avizele comisiei I de specialitate;

În conformitate cu prevederile art 1. alin. 2, lit. e), alin. 3 din Ordonanța Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."-S.A, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.196, alin. 1, lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului „**Construire creșă mică, sat Baci, comuna Baci, județul Cluj**”, situat în localitatea Baci, Județul Cluj și aflat în administrarea Consiliului Local Baci, teren în suprafață totală de 1590 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 62746 , nr. cadastral 62746 (suprafață 590 mp) și Cărții funciare nr. 51554 , nr. cadastral 51554 (suprafață 1000 mp) liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **Construire creșă mică , sat Baci, comuna Baci , județul Cluj”** .

**Art. 2.** (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului,

CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Baci, județul Cluj, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art. 4.** Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Baci, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art. 5.** Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Baci se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanță pe o perioada de minim 15 ani;

**Art. 6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Baci.

Consilieri prezenti 16 din 17 alesi  
Voturi exprimate 16  
Voturi pentru 16  
Nu sunt voturi impotriva sau abtineri

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
FERENȚ LEONE



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**  
PRIPON IOAN