

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA BACIU
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

privind eliberarea acordului Consiliului Local pentru deschidere acces la strada a localității și pentru amplasarea rețelelor edilitare, racordurilor și branșamentelor pe domeniul public al comunei Baciú în vederea realizării investiției -Înființare și dotare atelier de ceramică în localitatea Baciú, str. Molidului, nr.13, com. Baciú, jud. Cluj

Primarul comunei Baciú, judetul Cluj;

Avand in vedere referatul nr. 1234/IV/02.08.2018, întocmit de Kovacs Gyorgy, inspector de specialitate (urbanism), privind eliberarea acordului Consiliului Local pentru deschidere acces la strada a localității și pentru amplasarea rețelelor edilitare, racordurilor și branșamentelor pe domeniul public al comunei Baciú în vederea realizării investiției -Înființare și dotare atelier de ceramică în localitatea Baciú, str. Molidului, nr.13, com. Baciú, jud. Cluj;

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 (r); Legii nr.350/2001 (r), art.36, alin.2), lit.(c) din Legea nr.215/2001 Legea administratiei publice locale, republicata;

In temeiul prevederilor art.45, alin.6 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale, republicata, propune urmatorul:

PROIECT DE HOTARARE

1. Eliberarea acordului Consiliului Local pentru deschidere acces la strada a localității și pentru amplasarea rețelelor edilitare, racordurilor și branșamentelor pe domeniul public al comunei Baciú în vederea realizării investiției -Înființare și dotare atelier de ceramică în localitatea Baciú, str. Molidului, nr.13, com. Baciú, jud. Cluj.

PRIMAR

ing. Mureșan Ioan Florin





Primăria Comunei Baciu Județul Cluj
România, Județul Cluj, Comuna Baciu, Str. Nufarului, Nr. 1
Tel. 0264-260314 Fax. 0264- 260699
e-mail primariabaciu@yahoo.com web: www.primariabaciu.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de Hotarare privind acordul pentru deschidere acces la strada a localitatii si amplasare bransamente si racorduri pe domeniului public al comunei in vederea realizarii proiectului - Infiintare si dotare atelier de ceramica.

Pornind de la prevederile urbanistice in vigoare, in contextul economic actual investitorul doreste realizarea obiectivului principal al proiectului, acela de realizare a obiectivului - Infiintare si dotare atelier de ceramica.

Proiectul prezentat se incadreaza in sensul firesc de evolutie a zonei.

In vederea realizarii proiectului este necesar acordul Consiliului Local cu privire la deschidere acces la strada a localitatii, reglementare si amplasare bransamente si racorduri pe terenul care apartine domeniului public al comunei Baciu.

In scopul de mai sus ,prezentam spre aprobare alaturatul proiect de hotarare.

PRIMAR,

Ing. dipl. MURESAN IOAN FLORIN



NR. 1234/IV__/ 02,08,2018

REFERAT

Privind eliberarea acordului consiliului local pentru deschidere acces la strada a localitatii si pentru amplasarea retelelor edilitare,racordurilor si bransamentelor pe domeniul public al comunei– pe baza Legii 50/1991 (r), Legii 350/2001 (r), si Planul de Urbanism Local al com Baci in vederea – Infiintare si dotare atelier de ceramica in localitatea Baci str.Molidului nr,13, com. Baci, jud. Cluj.

I.DATE DE IDENTIFICARE:

Denumirea investitiei: – Infiintare si dotare atelier de ceramica

Localizare: Localitatea Baci str.Molidului nr.13

Faza: Acord

Beneficiar: TAUTAN GHEORGHE

Proiectant: SC PROINTAB SRL

II. CARACTERISTICILE PRINCIPALEALE ALE PROIECTULUI:

Terenul este situat in intravilanul localitatii Baci, intr-o zona neconstruita ,zona cu destinatia constructii industriale .

Drumul apartine domeniului public al comunei , cu destinatia ,trotuare si drum.

Se propune autorizarea executarii lucrarilor de construire a obiectivulu i- Infiintare si dotare atelier de ceramica

III. CONCLUZII:

In urma analizarii documentatiei

Documentatia DTAC va fi intocmita cu respectarea tuturor reglementarilor si conditiilor mentionate in documentatiile de urbanism existente si aprobate. Se vor respecta si se vor obtine toate avizle din Certificatul de Urbanism nr.158 din 23,05,2017 .

Din aceste considerente, eu Kovacs Gyorgy – inspector de urbanism propun eliberarea acordului favorabil pentru deschidere acces la strada si pentru amplasarea retelelor edilitare, racordurilor si bransamentelor pe domeniul public al comunei Baciu in vederea executarii lucrarilor - Infiintare si dotare atelier de ceramica,

Intocmit,

Inspector de Urbanism

Kovacs Gyorgy

